**Інформація про результати розгляду пропозицій та зауважень до** **Положення** [**про порядок складання та подання адміністративних даних щодо діяльності управителів до Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку**](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/z1126-13#n17)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Проєкт Положення** [**про порядок складання та подання адміністративних даних щодо діяльності управителів до Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку**](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/z1126-13#n17) | **Отримані пропозиції та зауваження від Асоціації фінансових інституцій (далі – АФІ) та від Державної спеціалізованої фінансової установи «Державний фонд сприяння молодіжному житловому будівництву» (далі – ДСФУ)** | **Інформація щодо врахування пропозицій та зауважень** |
| I. Загальні положення-------2. Дія цього Положення поширюється на юридичних осіб, які проваджують професійну діяльність на фондовому ринку – діяльність з управління майном для фінансування об’єктів будівництва та/або здійснення операцій з нерухомістю, у тому числі тих, які мали право відповідно до законодавства на провадження зазначеної професійної діяльності протягом періоду, за який подаються Дані, на підставі відповідної ліцензії.3. У цьому Положенні:під терміном «дата виникнення нерегулярних даних» розуміється дата виявлення Управителем факту порушення забудовником умов укладеного з ним договору, які зазначені у підпункті 2 пункту 2 розділу ІІІ цього Положення, або дата настання події, зазначеної у підпункті 3 пункту 2 розділу ІІІ цього Положення, або дата настання останньої з таких подій: затвердження Управителем Правил фонду фінансування будівництва, укладання Управителем договору з забудовником та відкриття ним рахунків для цього фонду фінансування будівництва;**……………………………**7. Дані подаються до Комісії в обсязі, що встановлений цим Положенням, не пізніше строків, визначених у [пункті 1 розділу ІІІ](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/z1126-13#n65) цього Положення.Дані повинні містити всі визначені цим Положенням довідки. Усі довідки Даних мають бути заповнені, містити достовірну та повну інформацію. Інформація в довідках повинна бути заповнена відповідно до [додатків 1 **- 1**](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/z1126-13#n97)**3** до цього Положення. | I. Загальні положення----------**Пропозиції АФІ**3. У цьому Положенні:під терміном «дата виникнення нерегулярних даних» розуміється **дата складання Управителем акту виконання профінансованих робіт, у якому зафіксовано факти** порушення забудовником умов укладеного з ним договору, які зазначені у підпункті 2 пункту 2 розділу ІІІ цього Положення, або дата настання події, зазначеної у підпункті 3 пункту 2 розділу ІІІ цього Положення, або дата настання останньої з таких подій: затвердження Управителем Правил фонду фінансування будівництва, укладання Управителем договору з забудовником та відкриття ним рахунків для цього фонду фінансування будівництва;**Пропозиції НКЦПФР** | I. Загальні положення----------2. Дія цього Положення поширюється на юридичних осіб, які проваджують професійну діяльність на фондовому ринку – діяльність з управління майном для фінансування об’єктів будівництва та/або здійснення операцій з нерухомістю, у тому числі тих, які мали право відповідно до законодавства на провадження зазначеної професійної діяльності **або господарської діяльності з надання фінансових послуг (крім професійної діяльності на ринку цінних паперів), а саме на управління майном для фінансування об’єктів будівництва та/або здійснення операцій з нерухомістю відповідно до** [**Закону України**](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/978-15) **«Про фінансово-кредитні механізми і управління майном при будівництві житла та операціях з нерухомістю»** протягом періоду, за який подаються Дані, на підставі відповідної ліцензії.**Враховано** 3. У цьому Положенні:під терміном «дата виникнення нерегулярних даних» розуміється дата **складання Управителем акту виконання профінансованих робіт, в якому зафіксовано факт(и)** порушення забудовником умов укладеного з ним договору, які зазначені у підпункті 2 пункту 2 розділу ІІІ цього Положення, або дата настання події, зазначеної **у підпунктах 3, 4** пункту 2 розділу ІІІ цього Положення, або дата настання останньої з таких подій: затвердження Управителем Правил фонду фінансування будівництва, укладання Управителем договору з забудовником та відкриття ним рахунків для цього фонду фінансування будівництва;…………………..7. Дані подаються до Комісії в обсязі, що встановлений цим Положенням, не пізніше строків, визначених у [пункті 1 розділу ІІІ](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/z1126-13#n65) цього Положення.Дані повинні містити всі визначені цим Положенням довідки. [**Довідка про діяльність Управител**](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/z1737-12#n81)**я з управління активами ФОН не подається, якщо в управлінні Управителя немає жодного ФОН.** Усі довідки Даних мають бути заповнені, містити достовірну та повну інформацію. Інформація в довідках повинна бути заповнена відповідно до [додатків 1 **– 1**](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/z1126-13#n97)**4** до цього Положення. |
| ІІ. Склад Даних1. Дані, які складаються та подаються до Комісії:щомісячні;щоквартальні;щорічні;нерегулярні.2. Щомісячні Дані Управителя складаються з:-------------До складу щомісячних Даних Управителів (крім банків) за березень, червень, вересень входить проміжна фінансова звітність, вимоги до якої встановлюються відповідним нормативно-правовим актом.**3. Щоквартальні Дані Управителя складаються з довідки про розмір резервного фонду Управителя (додаток 7 до цього Положення).****До складу щоквартальних Даних Управителя входять щомісячні Дані Управителя за останній місяц звітного кварталу.** **Управителі – банки щоквартальні Дані не складають та не подають.**4. Щорічні Дані Управителя складаються з:1) [довідки про Управителя](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/z1737-12#n81) (додаток 1 до цього Положення);2) довідки про аудиторський звіт (додаток 8 до цього Положення);До складу щорічних Даних Управителів (крім банків) входить річна фінансова звітність, **вимоги до якої встановлюються відповідним нормативно-правовим актом.**5. Нерегулярні Дані Управителя складаються з:1) [довідки](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/z1126-13#n131) про зміни технічних характеристик об’єкту будівництва та/або об’єктів інвестування (додаток 9 до цього Положення);2) [довідки](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/z1126-13#n131) про **зміни** споживчих властивостей об’єкту будівництва та/або об’єктів інвестування (додаток 10 до цього Положення);**------------** | **Пропозиції АФІ**ІІ. Склад Даних1. Дані, які складаються та подаються до Комісії:щомісячні;**~~щоквартальні;~~**щорічні;нерегулярні.2. Щомісячні Дані Управителя складаються з:-------------**Пропозиції НКЦПФР****Пропозиції АФІ****~~3. Щоквартальні Дані Управителя складаються з довідки про розмір резервного фонду Управителя (додаток 7 до цього Положення).~~****~~До складу щоквартальних Даних Управителя входять щомісячні Дані Управителя за останній місяц звітного кварталу.~~** **~~Управителі – банки щоквартальні Дані не складають та не подають.~~****Пропозиції АФІ**4. Щорічні Дані Управителя складаються з:1) [довідки про Управителя](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/z1737-12#n81) (додаток 1 до цього Положення);2) довідки про аудиторський звіт (додаток 8 до цього Положення);До складу щорічних Даних Управителів (крім банків) входить річна фінансова звітність, **яка включає:****Звіт про фінансовий стан (Баланс);****Звіт про сукупні доходи (Звіт про фінансові результати);****Звіт про зміни у власному капіталі (Звіт про власний капітал);** **Звіт про рух грошових коштів;** **примітки.**5. Нерегулярні Дані Управителя складаються з:1) [довідки](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/z1126-13#n131) про зміни технічних характеристик об’єкту будівництва та/або об’єктів інвестування (додаток 9 до цього Положення);2) [довідки](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/z1126-13#n131) про **погіршення** споживчих властивостей об’єкту будівництва та/або об’єктів інвестування (додаток 10 до цього Положення);------------- | **Враховано** ІІ. Склад Даних1. Дані, які складаються та подаються до Комісії:щомісячні;щорічні;нерегулярні.2. Щомісячні Дані Управителя складаються з:-------------До складу щомісячних Даних Управителів (крім банків) за березень, червень, вересень входить проміжна фінансова звітність, **, яка має бути складена відповідно до Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» та відповідати міжнародним стандартам фінансової звітності.****Враховано****Враховано частково** 3. Щорічні Дані Управителя складаються з:1) [довідки про Управителя](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/z1737-12#n81) (додаток 1 до цього Положення);**2) довідки про розмір резервного фонду Управителя (додаток 7 до цього Положення).**3) довідки про аудиторський звіт (додаток 8 до цього Положення);До складу щорічних Даних Управителів (крім банків) входить річна фінансова звітність**, яка має бути складена відповідно до Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» та відповідати міжнародним стандартам фінансової звітності.**4. Нерегулярні Дані Управителя складаються з:1) [довідки](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/z1126-13#n131) про зміни технічних характеристик об’єкту будівництва та/або об’єктів інвестування (додаток 9 до цього Положення);2) [довідки](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/z1126-13#n131) про **погіршення** споживчих властивостей об’єкту будівництва та/або об’єктів інвестування (додаток 10 до цього Положення);**------------** |
| ІІІ. Строки подання Даних до Комісії1. Управитель подає Дані у строки:щомісячні - не пізніше останнього числа місяця, наступного за звітним;**щоквартальні - не пізніше останнього числа місяця, наступного за звітним кварталом;**щорічну - не пізніше 01 квітня року, наступного за звітним;нерегулярні - протягом **3-х** робочих днів після дати їх виникнення.2. Нерегулярні Дані подаються Управителем про:1) створення ФФБ;2) виявлені факти порушень забудовником умов та зобов’язань за договором, що призвели до:змін технічних характеристик об’єктів будівництва та/або об’єктів інвестування;**змін** споживчих властивостей об’єктів об’єктів будівництва та/або об’єктів інвестування----------3) [[про введення об'єкта будівництва](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/z1737-12#n81) в експлуатацію](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/z1737-12#n81). | ІІІ. Строки подання Даних до Комісії1. Управитель подає Дані у строки:щомісячні - не пізніше останнього числа місяця, наступного за звітним;**Пропозиції АФІ**~~щоквартальні - не пізніше останнього числа місяця, наступного за звітним кварталом;~~**Пропозиції ДФСУ**щорічну - не пізніше **30** квітня року, наступного за звітним;**Пропозиції АФІ**нерегулярні **-** протягом **5-х** робочих днівпісля дати їх виникнення.**Пропозиції АФІ**2. Нерегулярні Дані подаються Управителем про:1) створення ФФБ;2) виявлені факти порушень забудовником умов та зобов’язань за договором, що призвели до:змін технічних характеристик об’єктів будівництва та/або об’єктів інвестування;**погіршення** споживчих властивостей об’єктів об’єктів будівництва та/або об’єктів інвестування-----------3) [[про введення об'єкта будівництва](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/z1737-12#n81) в експлуатацію](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/z1737-12#n81).**4) зміну розміру резервного фонду Управителя.** | ІІІ. Строки подання Даних до Комісії1. Управитель подає Дані у строки:щомісячні - не пізніше останнього числа місяця, наступного за звітним;**Враховано****Не враховано**щорічну - не пізніше 01 квітня року, наступного за звітним;**Враховано**нерегулярні **-** протягом **5-ти** робочих днівпісля дати їх виникнення.**Враховано**2. Нерегулярні Дані подаються Управителем про:1) створення ФФБ;2) виявлені факти порушень забудовником умов та зобов’язань за договором, що призвели до:змін технічних характеристик об’єктів будівництва та/або об’єктів інвестування;**погіршення** споживчих властивостей об’єктів об’єктів будівництва та/або об’єктів інвестування----------3) [[про введення об'єкта будівництва](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/z1737-12#n81) в експлуатацію](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/z1737-12#n81).**4) зміну розміру резервного фонду Управителя.** |
| Додаток 2[Довідка про ФФБ та ФОН, активами яких управляє Управител](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/z1737-12#n81)ь1

|  |  |
| --- | --- |
| 1 | Код за ЄДРПОУ Управителя |
| 2 | Найменування Управителя |
| 3 | Дата, на яку складено Дані |
| 4 | Звітний місяць |
| 5 | Звітний рік |
| 6 | Вид фонду (1 – ФФБ, 2 - ФОН) |
| 7 | Повне найменування ФФБ/ ФОН |
| 8 | Вид ФФБ  |
| 9 | Номер ФФБ |
| 10 | Міжнародний ідентифікаційний номер цінного папера (для сертифікатів ФОН) |
| 11 | Дата створення ФФБ/ реєстрації випуску сертифікатів ФОН |
| 12 | Дата укладання договору з забудовником |
| 13 | Інформація про забудовника: код за ЄДРПОУ |
| 14 | Інформація про забудовника: найменування |
| 15 | Кількість об'єктів будівництва, шт |
| 16 | Місцезнаходження об'єкта будівництва: область2 |
| 17 | Місцезнаходження об'єкта будівництва: населений пункт |
| 18 | Місцезнаходження об'єкта будівництва: вулиця, будинок |
| 19 | Кадастровий номер земельної ділянки, на якій розташований об'єкт будівництва |
| 20 | Категорія складності об’єкта будівництва |
| 21 | Клас наслідків (відповідальності) будівлі або споруди, об’єкта будівництва  |
| **22** | Вид власності на земельну ділянку (1 – право власності, 2 - оренда) |
| 23 | Строк уведення в експлуатацію об'єкта будівництва згідно з договором із забудовником |
| **24** | **Загальна вартість об'єкта будівництва**, грн |
| 25 | Поточна ціна вимірної одиниці об’єкта будівництва (м2) , грн |
| **26** | Загальна площа об’єктів інвестування в об'єкті будівництва, м2 |
| **27** | Загальна кількість об’єктів інвестування в об'єкті будівництва, шт. |
| 28 | Загальна кількість об’єктів інвестування в об'єкті будівництва, закріплених за довірителями, шт. |
| 29 | **Відсоток готовності об'єкта будівництва згідно графіку будівництва** |
| 30 | **Фактичний відсоток готовності об'єкта будівництва** |
| 31 | Кількість довірителів ФФБ, усього |
| 32 | Кількість довірителів ФФБ - фізичних осіб |
| 33 | Кількість довірителів ФФБ - юридичних осіб |
| 34 | Наявність спільних інвесторів ФОН (1 – наявність, 2 - відсутність) |
| 35 | Кількість укладених договорів з довірителями ФФБ, усього |
| 36 | Кількість укладених договорів з довірителями ФФБ - фізичними особами |
| 37 | Кількість укладених договорів з довірителями ФФБ - юридичними особами |
| 38 | Кількість довірителів ФФБ, які мають заборгованість за платежами, усього |
| 39 | Кількість довірителів ФФБ - фізичних осіб, які мають заборгованість за платежами |
| 40 | Кількість довірителів ФФБ - юридичних осіб, які мають заборгованість за платежами  |
| 41 | Кількість договорів з довірителями ФФБ, які мають заборгованість за платежами, усього |
| 42 | Кількість договорів з довірителями ФФБ - фізичними особами, які мають заборгованість за платежами  |
| 43 | Кількість договорів з довірителями ФФБ - юридичними особами, які мають заборгованість за платежами |
| 44 | Кількість припинених договорів з довірителями ФФБ, за ініціативою довірителів ФФБ, усього |
| 45 | Кількість припинених договорів з довірителями ФФБ, за ініціативою довірителів ФФБ - фізичних осіб |
| 46 | Кількість припинених договорів з довірителями ФФБ, за ініціативою довірителів ФФБ - юридичних осіб |
| 47 | Кількість припинених договорів з довірителями ФФБ, за ініціативою Управителя, усього |
| 48 | Кількість припинених договорів з довірителями ФФБ – фізичними особами, за ініціативою Управителя |
| 49 | Кількість припинених договорів з довірителями ФФБ – юридичними особами, за ініціативою Управителя |
| 50 | Кількість договорів з довірителями ФФБ - позичальниками, усього |
| 51 | Кількість договорів з довірителями ФФБ - позичальниками фізичними особами |
| 52 | Кількість договорів з довірителями ФФБ - позичальниками юридичними особами |
| 53 | Повне найменування ФОН, який є довірителем ФФБ |
| 54 | Примітки |

1 Інформація, передбачена цим додатком, заповнюються окремо щодо кожного ФФБ та ФОН, управління якими здійснює Управитель. 2 Заповнюється відповідно до [Довідника 44 "Перелік та коди територій (областей) України"](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/z0831-12#n110) Системи довідників та класифікаторів.Рядки 11 - 23 заповнюються щодо ФОН у разі укладання Управителем договору з забудовником.Рядки 24 – 48 щодо ФОН не заповнюються.Рядок 49 заповнюється щодо ФОН у разі функціонуванні системи ФОН-ФФБ. | **Пропозиції АФІ**Додаток 2[Довідка про ФФБ та ФОН, активами яких управляє Управител](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/z1737-12#n81)ь1

|  |  |
| --- | --- |
| 1 | Код за ЄДРПОУ Управителя |
| 2 | Найменування Управителя |
| 3 | Дата, на яку складено Дані |
| 4 | Звітний місяць |
| 5 | Звітний рік |
| 6 | Вид фонду (1 – ФФБ, 2 - ФОН) |
| 7 | Повне найменування ФФБ/ ФОН |
| 8 | Вид ФФБ  |
| 9 | Номер ФФБ (у подальшому потрібно визначити порядок присвоєння) |
| 10 | Міжнародний ідентифікаційний номер цінного папера (для сертифікатів ФОН) |
| 11 | Дата створення ФФБ/ реєстрації випуску сертифікатів ФОН |
| 12 | Дата укладання договору з забудовником |
| 13 | Інформація про забудовника: код за ЄДРПОУ |
| 14 | Інформація про забудовника: найменування |
| 15 | Кількість об'єктів будівництва, шт |
| 16 | Місцезнаходження об'єкта будівництва: область2 |
| 17 | Місцезнаходження об'єкта будівництва: населений пункт |
| 18 | Місцезнаходження об'єкта будівництва: вулиця, будинок |
| 19 | Кадастровий номер земельної ділянки, на якій розташований об'єкт будівництва |
| 20 | Категорія складності об’єкта будівництва |
| 21 | Клас наслідків (відповідальності) будівлі або споруди, об’єкта будівництва  |
| 22 | Вид власності на земельну ділянку (1 – право власності, 2 – оренда, *Ст. 14 ЗУ “Про фінансово-кредитні механізми”****документи, що підтверджують право забудовника на користування земельною ділянкою або право забудовника на виконання функцій замовника будівництва для спорудження на земельній ділянці об’єкта будівництва; Іноді таким правом може бути договір про передачу функцій замовника*****пропонується додати: 3- інше або 3 – договір про передачу функцій замовника**) |
| 23 | Строк уведення в експлуатацію об'єкта будівництва згідно з договором із забудовником |
| **24** | Загальна вартість об'єкта будівництва, грн **Для ФФБ виду А в** ЗУ “Про фінансово-кредитні механізми”не існує такогопоняття як вартість об'єкта будівництва, є вартість будівництва. **вартість будівництва - погоджена управителем і забудовником у договорі вартість будівництва всіх об’єктів інвестування як складової частини об’єкта будівництва, фінансування якої здійснюватиметься за рахунок коштів ФФБ відповідно до графіка фінансування і розраховується виходячи з поточної ціни вимірної одиниці об’єкта будівництва та кількості вимірних одиниць усіх об’єктів інвестування за попереднім обсягом замовлення на будівництво;** |
| 25 | Поточна ціна вимірної одиниці об’єкта будівництва (м2) , грн |
| **26** | **Попередній обсяг замовлення на будівництво, м2** |
| 27 | **Попередній обсяг замовлення на будівництво**, шт. |
| 28 | Загальна кількість об’єктів інвестування в об'єкті будівництва, закріплених за довірителями, шт. |
| **29** | Виключити пункт 29, 30абозазначити, що ці пункти стосуються ФФБ виду БабоЗазначити пунктом 29 відсоток фінансування об’єкта будівництвазгідно з графіком фінансування будівництва та пунктом 30 фактичний відсоток фінансування будівництва |
| **30** |
| 31 | Кількість довірителів ФФБ, усього |
| 32 | Кількість довірителів ФФБ - фізичних осіб |
| 33 | Кількість довірителів ФФБ - юридичних осіб |
| 34 | Наявність спільних інвесторів ФОН (1 – наявність, 2 - відсутність) |
| 35 | Кількість укладених договорів з довірителями ФФБ, усього |
| 36 | Кількість укладених договорів з довірителями ФФБ - фізичними особами |
| 37 | Кількість укладених договорів з довірителями ФФБ - юридичними особами |
| 38 | Кількість довірителів ФФБ, які мають заборгованість за платежами, усього |
| 39 | Кількість довірителів ФФБ - фізичних осіб, які мають заборгованість за платежами |
| 40 | Кількість довірителів ФФБ - юридичних осіб, які мають заборгованість за платежами  |
| 41 | Кількість договорів з довірителями ФФБ, які мають заборгованість за платежами, усього |
| 42 | Кількість договорів з довірителями ФФБ - фізичними особами, які мають заборгованість за платежами  |
| 43 | Кількість договорів з довірителями ФФБ - юридичними особами, які мають заборгованість за платежами |
| 44 | Кількість припинених договорів з довірителями ФФБ, за ініціативою довірителів ФФБ, усього |
| 45 | Кількість припинених договорів з довірителями ФФБ, за ініціативою довірителів ФФБ - фізичних осіб |
| 46 | Кількість припинених договорів з довірителями ФФБ, за ініціативою довірителів ФФБ - юридичних осіб |
| 47 | Кількість припинених договорів з довірителями ФФБ, за ініціативою Управителя, усього |
| 48 | Кількість припинених договорів з довірителями ФФБ – фізичними особами, за ініціативою Управителя |
| 49 | Кількість припинених договорів з довірителями ФФБ – юридичними особами, за ініціативою Управителя |
| 50 | Кількість договорів з довірителями ФФБ - позичальниками, усього |
| 51 | Кількість договорів з довірителями ФФБ - позичальниками фізичними особами |
| 52 | Кількість договорів з довірителями ФФБ - позичальниками юридичними особами |
| 53 | Повне найменування ФОН, який є довірителем ФФБ |
| 54 | Примітки |

1 Інформація, передбачена цим додатком, заповнюються окремо щодо кожного ФФБ та ФОН, управління якими здійснює Управитель. 2 Заповнюється відповідно до [Довідника 44 "Перелік та коди територій (областей) України"](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/z0831-12#n110) Системи довідників та класифікаторів.Рядки 11 - 23 заповнюються щодо ФОН у разі укладання Управителем договору з забудовником.Рядки 24 – 48 щодо ФОН не заповнюються.Рядок 49 заповнюється щодо ФОН у разі функціонуванні системи ФОН-ФФБ. | **Враховано частково**Додаток 2[Довідка про ФФБ та ФОН, активами яких управляє Управител](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/z1737-12#n81)ь1

|  |  |
| --- | --- |
| 1 | Код за ЄДРПОУ Управителя |
| 2 | Найменування Управителя |
| 3 | Дата, на яку складено Дані |
| 4 | Звітний місяць |
| 5 | Звітний рік |
| 6 | Вид фонду (1 – ФФБ, 2 - ФОН) |
| 7 | Повне найменування ФФБ/ ФОН |
| 8 | Вид ФФБ  |
| 9 | Номер ФФБ  |
| 10 | Міжнародний ідентифікаційний номер цінного папера (для сертифікатів ФОН) |
| 11 | Дата створення ФФБ/ реєстрації випуску сертифікатів ФОН |
| 12 | Дата укладання договору з забудовником |
| 13 | Інформація про забудовника: код за ЄДРПОУ |
| 14 | Інформація про забудовника: найменування |
| 15 | Кількість об'єктів будівництва, шт |
| 16 | Місцезнаходження об'єкта будівництва: область2 |
| 17 | Місцезнаходження об'єкта будівництва: населений пункт |
| 18 | Місцезнаходження об'єкта будівництва: вулиця, будинок |
| 19 | Кадастровий номер земельної ділянки, на якій розташований об'єкт будівництва |
| 20 | Категорія складності об’єкта будівництва |
| 21 | Клас наслідків (відповідальності) будівлі або споруди, об’єкта будівництва  |
| 22 | Вид власності на земельну ділянку (1 – право власності, 2 – оренда**, 3 - інше)** |
| 23 | Строк уведення в експлуатацію об'єкта будівництва згідно з договором із забудовником |
| 24 | **Вартість будівництва,** грн |
| 25 | Поточна ціна вимірної одиниці об’єкта будівництва (м2) , грн |
| 26 |  Загальна площа об’єктів інвестування в об'єкті будівництва **відповідно до попереднього обсягу замовлення на будівництво**, м2 |
| 27 | Загальна кількість об’єктів інвестування в об'єкті будівництва **відповідно до попереднього обсягу замовлення на будівництво**, шт. |
| 28 | Загальна кількість об’єктів інвестування в об'єкті будівництва, закріплених за довірителями, шт. |
| 29 | **Відсоток фінансування об’єкта будівництва згідно з графіком фінансування будівництва3 / відсоток готовності об'єкта будівництва згідно графіку будівництва4** |
| 30 | **Фактичний відсоток фінансування об’єкта будівництва3 / фактичний відсоток готовності об'єкта будівництва4** |
| 31 | Кількість довірителів ФФБ, усього |
| 32 | Кількість довірителів ФФБ - фізичних осіб |
| 33 | Кількість довірителів ФФБ - юридичних осіб |
| 34 | Наявність спільних інвесторів ФОН (1 – наявність, 2 - відсутність) |
| 35 | Кількість укладених договорів з довірителями ФФБ, усього |
| 36 | Кількість укладених договорів з довірителями ФФБ - фізичними особами |
| 37 | Кількість укладених договорів з довірителями ФФБ - юридичними особами |
| 38 | Кількість довірителів ФФБ, які мають заборгованість за платежами, усього |
| 39 | Кількість довірителів ФФБ - фізичних осіб, які мають заборгованість за платежами |
| 40 | Кількість довірителів ФФБ - юридичних осіб, які мають заборгованість за платежами  |
| 41 | Кількість договорів з довірителями ФФБ, які мають заборгованість за платежами, усього |
| 42 | Кількість договорів з довірителями ФФБ - фізичними особами, які мають заборгованість за платежами  |
| 43 | Кількість договорів з довірителями ФФБ - юридичними особами, які мають заборгованість за платежами |
| 44 | Кількість припинених договорів з довірителями ФФБ, за ініціативою довірителів ФФБ, усього |
| 45 | Кількість припинених договорів з довірителями ФФБ, за ініціативою довірителів ФФБ - фізичних осіб |
| 46 | Кількість припинених договорів з довірителями ФФБ, за ініціативою довірителів ФФБ - юридичних осіб |
| 47 | Кількість припинених договорів з довірителями ФФБ, за ініціативою Управителя, усього |
| 48 | Кількість припинених договорів з довірителями ФФБ – фізичними особами, за ініціативою Управителя |
| 49 | Кількість припинених договорів з довірителями ФФБ – юридичними особами, за ініціативою Управителя |
| 50 | Кількість договорів з довірителями ФФБ - позичальниками, усього |
| 51 | Кількість договорів з довірителями ФФБ - позичальниками фізичними особами |
| 52 | Кількість договорів з довірителями ФФБ - позичальниками юридичними особами |
| 53 | Повне найменування ФОН, який є довірителем ФФБ |
| 54 | Примітки |

1 Інформація, передбачена цим додатком, заповнюються окремо щодо кожного ФФБ та ФОН, управління якими здійснює Управитель. 2 Заповнюється відповідно до [Довідника 44 "Перелік та коди територій (областей) України"](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/z0831-12#n110) Системи довідників та класифікаторів.**3 Заповнюється для ФФБ виду А.****4 Заповнюється для ФФБ виду Б.**Рядки 11 - 23 заповнюються щодо ФОН у разі укладання Управителем договору з забудовником.Рядки 24 – 48 щодо ФОН не заповнюються.Рядок 49 заповнюється щодо ФОН у разі функціонуванні системи ФОН-ФФБ. |
| Додаток 3[Довідка про діяльність Управител](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/z1737-12#n81)я з управління активами ФФБ1

|  |  |
| --- | --- |
| 1 | Код за ЄДРПОУ Управителя |
| 2 | Найменування Управителя |
| 3 | Дата, на яку складено Дані |
| 4 | Звітний місяць |
| 5 | Звітний рік |
| 6 | Кількість ФФБ |
| 7 | Номер ФФБ  |
| 8 | Кількість об'єктів будівництва ФФБ |
| 9 | Місцезнаходження об'єкта будівництва ФФБ: область2 |
| 10 | Місцезнаходження об'єкта будівництва ФФБ: населений пункт |
| 11 | Місцезнаходження об'єкта будівництва ФФБ: вулиця, будинок |
| 12 | Вартість будівництва, грн |
| **13** | Джерела фінансування будівництва - сума кредитів, отриманих Управителем для фінансування будівництва, усього, на початок періоду, грн  |
| 14 | Джерела фінансування будівництва - сума кредитів, отриманих Управителем для фінансування будівництва, з терміном погашення до 12 місяців, на початок періоду, грн |
| 15 | Джерела фінансування будівництва - сума кредитів, отриманих Управителем для фінансування будівництва, з терміном погашення понад 12 місяців, на початок періоду, грн |
| 16 | Джерела фінансування будівництва - сума внесків, зроблених довірителями ФФБ, усього на початок періоду, грн |
| 17 | Джерела фінансування будівництва - сума внесків, зроблених довірителями ФФБ, фізичними особами, на початок періоду, грн |
| 18 | Джерела фінансування будівництва - сума внесків, зроблених довірителями ФФБ юридичними особами, на початок періоду, грн |
| 19 | Джерела фінансування будівництва - сума внесків, зроблених довірителем ФФБ спільним інвестором ФОН, на початок періоду, грн |
| 20 | Джерела фінансування будівництва - власні кошти Управителя, направлені на фінансування будівництва, на початок періоду, грн |
| 21 | Джерела фінансування будівництва - сума кредитів, отриманих Управителем для фінансування будівництва, усього, надходження за звітний період, грн  |
| 22 | Джерела фінансування будівництва - сума кредитів, отриманих Управителем для фінансування будівництва, з терміном погашення до 12 місяців, надходження за звітний період, грн |
| 23 | Джерела фінансування будівництва - сума кредитів, отриманих Управителем для фінансування будівництва, з терміном погашення понад 12 місяців, надходження за звітний період, грн |
| 24 | Джерела фінансування будівництва - сума внесків, зроблених довірителями ФФБ, усього, надходження за звітний період, грн |
| 25 | Джерела фінансування будівництва - сума внесків, зроблених довірителями ФФБ - фізичними особами, надходження за звітний період, грн |
| 26 | Джерела фінансування будівництва - сума внесків, зроблених довірителями ФФБ - юридичними особами, надходження за звітний період, грн |
| 27 | Джерела фінансування будівництва - сума внесків, зроблених довірителем ФФБ спільним інвестором ФОН, надходження за звітний період, грн |
| 28 | Джерела фінансування будівництва - власні кошти Управителя, направлені на фінансування будівництва, повернуті за звітний період, грн |
| 29 | Джерела фінансування будівництва - сума кредитів, отриманих Управителем для фінансування будівництва, усього, видатки за звітний період, грн  |
| 30 | Джерела фінансування будівництва - сума кредитів, отриманих Управителем для фінансування будівництва, з терміном погашення до 12 місяців, видатки за звітний період, грн |
| 31 | Джерела фінансування будівництва - сума кредитів, отриманих Управителем для фінансування будівництва, з терміном погашення понад 12 місяців, видатки за звітний період, грн |
| 32 | Джерела фінансування будівництва - сума коштів, повернутих довірителям ФФБ з ФФБ за звітний період, усього, грн |
| 33 | Джерела фінансування будівництва - сума коштів , повернутих довірителям ФФБ – фізичним особам з ФФБ за звітний період, грн |
| 34 | Джерела фінансування будівництва - сума коштів , повернутих довірителям ФФБ – юридичним особам з ФФБ за звітний період, грн |
| 35 | Джерела фінансування будівництва - сума коштів , повернутих довірителю ФФБ – спільному інвестору ФОН з ФФБ за звітний період, грн |
| 36 | Джерела фінансування будівництва – сума власних коштів Управителя, направлені на фінансування будівництва за звітний період, грн |
| 37 | Джерела фінансування будівництва - сума кредитів, отриманих Управителем для фінансування будівництва, усього, на кінець періоду, грн  |
| 38 | Джерела фінансування будівництва - сума кредитів, отриманих Управителем для фінансування будівництва, з терміном погашення до 12 місяців, на кінець періоду, грн |
| 39 | Джерела фінансування будівництва - сума кредитів, отриманих Управителем для фінансування будівництва, з терміном погашення понад 12 місяців, на кінець періоду, грн |
| 40 | Джерела фінансування будівництва - сума внесків, зроблених довірителями ФФБ, усього на кінець періоду, грн |
| 41 | Джерела фінансування будівництва - сума внесків, зроблених довірителями ФФБ - фізичними особами, на кінець періоду, грн |
| 42 | Джерела фінансування будівництва - сума внесків, зроблених довірителями ФФБ - юридичними особами, на кінець періоду, грн |
| 43 | Джерела фінансування будівництва - сума внесків, зроблених довірителем ФФБ – спільним інвестором ФОН, на кінець періоду, грн |
| 44 | Джерела фінансування будівництва - власні кошти Управителя, направлені на фінансування будівництва, на кінець періоду, грн |
| 45 | Фінансування будівництва - загальна сума фінансування будівництва, кошти на рахунках ФФБ, на початок періоду, усього, грн |
| 46 | Фінансування будівництва - загальна сума фінансування будівництва, кошти на поточному рахунку ФФБ в банку, на початок періоду, грн |
| 47 | Фінансування будівництва - загальна сума фінансування будівництва, кошти на депозитному рахунку ФФБ в банку, на початок періоду, грн |
| 48 | Фінансування будівництва - загальна сума фінансування будівництва, кошти, передані забудовнику для спорудження об'єктів будівництва, на початок періоду, грн |
| 49 | Фінансування будівництва - загальна сума фінансування будівництва, кошти, нараховані відсотки за депозитним рахунком ФФБ в банку, надходження на початок періоду, грн |
| 50 | Фінансування будівництва - загальна сума фінансування будівництва, кошти, списані суми за розрахунково-касове обслуговування, нараховані відсотки, видатки на початок періоду, грн |
| 51 | Фінансування будівництва - загальна сума фінансування будівництва, кошти, винагорода Управителю, на початок періоду, усього, грн |
| 52 | Фінансування будівництва - загальна сума фінансування будівництва, кошти, винагорода Управителю, сплачена забудовником, на початок періоду, грн3 |
| 53 | Фінансування будівництва - загальна сума фінансування будівництва, кошти, винагорода Управителю, сплачена довірителями, на початок періоду, грн |
| 54 | Фінансування будівництва - загальна сума фінансування будівництва, кошти, надходження за рахунками ФФБ за звітній період, усього, грн |
| 55 | Фінансування будівництва - загальна сума фінансування будівництва, кошти на поточному рахунку ФФБ в банку, надходження за звітній період, грн |
| 56 | Фінансування будівництва - загальна сума фінансування будівництва, кошти, на депозитному рахунку ФФБ в банку, надходження за звітній період, грн |
| 57 | Фінансування будівництва - загальна сума фінансування будівництва, кошти, передані забудовнику для спорудження об'єктів будівництва за звітній період, грн  |
| 58 | Фінансування будівництва - загальна сума фінансування будівництва, кошти, нараховані відсотки за депозитним рахунком ФФБ в банку, надходження за звітній період, грн |
| 59 | Фінансування будівництва - загальна сума фінансування будівництва, кошти, списані суми за розрахунково-касове обслуговування, нараховані відсотки, видатки за звітній період, грн |
| 60 | Фінансування будівництва - загальна сума фінансування будівництва, кошти, винагорода Управителю за звітний період, усього, грн |
| **61** | Фінансування будівництва - загальна сума фінансування будівництва, кошти, винагорода Управителю, сплачена забудовником за звітний період, грн3 |
| 62 | Фінансування будівництва - загальна сума фінансування будівництва, кошти, винагорода Управителю, сплачена довірителями за звітний період, грн |
| 63 | Фінансування будівництва - загальна сума фінансування будівництва, кошти, видатки за рахунками ФФБ за звітний період, усього грн |
| 64 | Фінансування будівництва - загальна сума фінансування будівництва, кошти на поточному рахунку ФФБ в банку, видатки за звітний період, грн |
| 65 | Фінансування будівництва - загальна сума фінансування будівництва, кошти на депозитному рахунку ФФБ в банку, видатки за звітний період, грн |
| 67 | Фінансування будівництва - загальна сума фінансування будівництва, кошти, повернуті забудовником за звітний період, грн |
| 68 | Фінансування будівництва - загальна сума фінансування будівництва, **винагорода Управителю, повернуті кошти на рахунок ФФБ або забудовнику за звітний період,** грн |
| 69 | Фінансування будівництва - загальна сума фінансування будівництва, **винагорода Управителю, кошти, повернуті забудовнику за звітний період,** грн3 |
| 70 | Фінансування будівництва - загальна сума фінансування будівництва, винагорода Управителю, кошти, повернуті на рахунок ФФБ за звітний період, грн |
| 71 | Фінансування будівництва - загальна сума фінансування будівництва, кошти на рахунках ФФБ, усього, на кінець періоду, грн |
| 72 | Фінансування будівництва - загальна сума фінансування будівництва, кошти на поточному рахунку ФФБ в банку, на кінець періоду, грн |
| 73 | Фінансування будівництва - загальна сума фінансування будівництва, кошти на депозитному рахунку ФФБ в банку, на кінець періоду, грн |
| 74 | Фінансування будівництва - загальна сума фінансування будівництва, кошти, передані забудовнику для спорудження об'єктів будівництва, на кінець періоду, грн  |
| 75 | Фінансування будівництва - загальна сума фінансування будівництва, кошти, нараховані відсотки за депозитним рахунком ФФБ в банку, на кінець періоду, грн |
| 76 | Фінансування будівництва - загальна сума фінансування будівництва, кошти, списані суми за розрахунково-касове обслуговування, нараховані відсотки, на кінець періоду, грн |
| 77 | Фінансування будівництва - загальна сума фінансування будівництва, кошти, винагорода Управителю, на кінець періоду, усього, грн |
| 78 | Фінансування будівництва - загальна сума фінансування будівництва, кошти, винагорода Управителю, сплачена забудовником, на кінець періоду, грн3 |
| 79 | Фінансування будівництва - загальна сума фінансування будівництва, кошти, винагорода Управителю, сплачена довірителями, на кінець періоду, грн |
| 80 | Фінансування будівництва - розрахунки забудовника з Управителем, на початок періоду, усього, грн |
| 81 | Фінансування будівництва - розрахунки забудовника з Управителем, обсяг виконаних робіт, на початок періоду, грн |
| 82 | Фінансування будівництва - розрахунки забудовника з Управителем, зменшення замовлення, на початок періоду, грн |
| 83 | Фінансування будівництва - розрахунки забудовника з Управителем, відмова від участі у ФФБ, на початок періоду, грн |
| 84 | Фінансування будівництва - розрахунки забудовника з Управителем, інші випадки, усього, на початок періоду, грн |
| 85 | Фінансування будівництва - розрахунки забудовника з Управителем, надходження за звітній період, усього, грн |
| 86 | Фінансування будівництва - розрахунки забудовника з Управителем, обсяг виконаних робіт, надходження за звітній період, грн |
| 87 | Фінансування будівництва - розрахунки забудовника з Управителем, зменшення замовлення, надходження за звітній період, грн |
| 88 | Фінансування будівництва - розрахунки забудовника з Управителем, відмова від участі у ФФБ, надходження за звітній період, грн |
| 89 | Фінансування будівництва - розрахунки забудовника з Управителем, інші випадки, усього, надходження за звітній період, грн |
| 90 | Фінансування будівництва - розрахунки забудовника з Управителем, видатки за звітній період, усього, грн |
| 91 | Фінансування будівництва - розрахунки забудовника з Управителем, обсяг виконаних робіт, видатки за звітній період, грн |
| 92 | Фінансування будівництва - розрахунки забудовника з Управителем, зменшення замовлення, видатки за звітній період, грн |
| 93 | Фінансування будівництва - розрахунки забудовника з Управителем, відмова від участі у ФФБ, видатки за звітній період, грн |
| 94 | Фінансування будівництва - розрахунки забудовника з Управителем, інші випадки, усього, видатки за звітний період, грн |
| 95 | Фінансування будівництва - розрахунки забудовника з Управителем, на кінець періоду, надходження, грн |
| 96 | Фінансування будівництва - розрахунки забудовника з Управителем, обсяг виконаних робіт, на кінець періоду, грн |
| 97 | Фінансування будівництва - розрахунки забудовника з Управителем, зменшення замовлення, на кінець періоду, грн |
| 98 | Фінансування будівництва - розрахунки забудовника з Управителем, відмова від участі у ФФБ, на кінець періоду, грн |
| 99 | Фінансування будівництва - розрахунки забудовника з Управителем, інші випадки, усього, на кінець періоду, грн |
| **100** | **Фінансування будівництва - розрахунки Управителя з довірителями ФФБ, яким передані майнові права, усього, на початок періоду, грн** |
| 101 | Фінансування будівництва - розрахунки Управителя з довірителями ФФБ – фізичними особами, яким передані майнові права, на початок періоду, грн |
| 102 | Фінансування будівництва - розрахунки Управителя з довірителями ФФБ – юридичними особами, яким передані майнові права, на початок періоду, грн |
| 103 | Фінансування будівництва - розрахунки Управителя з довірителем ФФБ – спільним інвестором ФОН, якому передані майнові права, на початок періоду, грн |
| **104** | **Фінансування будівництва - розрахунки Управителя з довірителями ФФБ, яким передані майнові права, надходження за звітній період, усього, грн** |
| 105 | Фінансування будівництва - розрахунки Управителя з довірителями ФФБ – фізичними особами, яким передані майнові права, надходження за звітній період, грн |
| 106 | Фінансування будівництва - розрахунки Управителя з довірителями ФФБ – юридичними особами, яким передані майнові права, надходження за звітній період, грн |
| 107 | Фінансування будівництва - розрахунки Управителя з довірителем ФФБ – спільним інвестором ФОН, якому передані майнові права, надходження за звітній період, грн |
| 108 | Фінансування будівництва - розрахунки Управителя з довірителями ФФБ, яким передані майнові права, усього, видатки за звітній період, грн |
| 109 | Фінансування будівництва - розрахунки Управителя з довірителями ФФБ – фізичними особами, яким передані майнові права, видатки за звітній період, грн |
| 110 | Фінансування будівництва - розрахунки Управителя з довірителями ФФБ - юридичними особами, яким передані майнові права, видатки за звітній період, грн |
| 111 | Фінансування будівництва - розрахунки Управителя з довірителем ФФБ – спільним інвестором ФОН, якому передані майнові права, видатки за звітній період, грн |
| **112** | Фінансування будівництва - розрахунки Управителя з довірителями ФФБ, яким передані майнові права, на кінець періоду, усього, грн |
| 113 | Фінансування будівництва - розрахунки Управителя з довірителями ФФБ – фізичними особами, яким передані майнові права, на кінець періоду, грн |
| 114 | Фінансування будівництва - розрахунки Управителя з довірителями ФФБ – юридичними особами, яким передані майнові права, на кінець періоду, грн |
| 115 | Фінансування будівництва - розрахунки Управителя з довірителем ФФБ – спільним інвестором ФОН, якому передані майнові права, на кінець періоду, грн |
| 116 | Примітки |

1 Інформація, передбачена цим додатком, заповнюються окремо щодо кожного ФФБ, управління якими здійснює Управитель. 2 Заповнюється відповідно до [Довідника 44 "Перелік та коди територій (областей) України"](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/z0831-12#n110) Системи довідників та класифікаторів.3 У рядку «винагорода управителю» зазначається сума винагороди управителя, утримана ним самостійно за рахунок коштів ФФБ | **Пропозиції АФІ**Додаток 3[Довідка про діяльність Управител](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/z1737-12#n81)я з управління активами ФФБ1

|  |  |
| --- | --- |
| 1 | Код за ЄДРПОУ Управителя |
| 2 | Найменування Управителя |
| 3 | Дата, на яку складено Дані |
| 4 | Звітний місяць |
| 5 | Звітний рік |
| 6 | Кількість ФФБ |
| 7 | Номер ФФБ  |
| 8 | Кількість об'єктів будівництва ФФБ |
| 9 | Місцезнаходження об'єкта будівництва ФФБ: область2 |
| 10 | Місцезнаходження об'єкта будівництва ФФБ: населений пункт |
| 11 | Місцезнаходження об'єкта будівництва ФФБ: вулиця, будинок |
| 12 | Вартість будівництва, грн |
| 13 | Джерела фінансування будівництва - сума кредитів, отриманих Управителем для фінансування будівництва, усього, на початок періоду, грн **(для ФФБ виду Б)** |
| 14 | Джерела фінансування будівництва - сума кредитів, отриманих Управителем для фінансування будівництва, з терміном погашення до 12 місяців, на початок періоду, грн **(для ФФБ виду Б)** |
| 15 | Джерела фінансування будівництва - сума кредитів, отриманих Управителем для фінансування будівництва, з терміном погашення понад 12 місяців, на початок періоду, грн **(для ФФБ виду Б)** |
| 16 | Джерела фінансування будівництва - сума внесків, зроблених довірителями ФФБ, усього на початок періоду, грн |
| 17 | Джерела фінансування будівництва - сума внесків, зроблених довірителями ФФБ, фізичними особами, на початок періоду, грн |
| 18 | Джерела фінансування будівництва - сума внесків, зроблених довірителями ФФБ юридичними особами, на початок періоду, грн |
| 19 | Джерела фінансування будівництва - сума внесків, зроблених довірителем ФФБ спільним інвестором ФОН, на початок періоду, грн |
| 20 | Джерела фінансування будівництва - власні кошти Управителя, направлені на фінансування будівництва, на початок періоду, грн **(для ФФБ виду Б)** |
| 21 | Джерела фінансування будівництва - сума кредитів, отриманих Управителем для фінансування будівництва, усього, надходження за звітний період, грн **(для ФФБ виду Б)** |
| 22 | Джерела фінансування будівництва - сума кредитів, отриманих Управителем для фінансування будівництва, з терміном погашення до 12 місяців, надходження за звітний період, грн **(для ФФБ виду Б)** |
| 23 | Джерела фінансування будівництва - сума кредитів, отриманих Управителем для фінансування будівництва, з терміном погашення понад 12 місяців, надходження за звітний період, грн **(для ФФБ виду Б)** |
| 24 | Джерела фінансування будівництва - сума внесків, зроблених довірителями ФФБ, усього, надходження за звітний період, грн |
| 25 | Джерела фінансування будівництва - сума внесків, зроблених довірителями ФФБ - фізичними особами, надходження за звітний період, грн |
| 26 | Джерела фінансування будівництва - сума внесків, зроблених довірителями ФФБ - юридичними особами, надходження за звітний період, грн |
| 27 | Джерела фінансування будівництва - сума внесків, зроблених довірителем ФФБ спільним інвестором ФОН, надходження за звітний період, грн |
| 28 | Джерела фінансування будівництва - власні кошти Управителя, направлені на фінансування будівництва, повернуті за звітний період, грн **(для ФФБ виду Б)** |
| 29 | Джерела фінансування будівництва - сума кредитів, отриманих Управителем для фінансування будівництва, усього, видатки за звітний період, грн **(для ФФБ виду Б)** |
| 30 | Джерела фінансування будівництва - сума кредитів, отриманих Управителем для фінансування будівництва, з терміном погашення до 12 місяців, видатки за звітний період, грн **(для ФФБ виду Б)** |
| 31 | Джерела фінансування будівництва - сума кредитів, отриманих Управителем для фінансування будівництва, з терміном погашення понад 12 місяців, видатки за звітний період, грн **(для ФФБ виду Б)** |
| 32 | Джерела фінансування будівництва - сума коштів, повернутих довірителям ФФБ з ФФБ за звітний період, усього, грн |
| 33 | Джерела фінансування будівництва - сума коштів , повернутих довірителям ФФБ – фізичним особам з ФФБ за звітний період, грн |
| 34 | Джерела фінансування будівництва - сума коштів , повернутих довірителям ФФБ – юридичним особам з ФФБ за звітний період, грн |
| 35 | Джерела фінансування будівництва - сума коштів , повернутих довірителю ФФБ – спільному інвестору ФОН з ФФБ за звітний період, грн |
| 36 | Джерела фінансування будівництва – сума власних коштів Управителя, направлені на фінансування будівництва за звітний період, грн **(для ФФБ виду Б)**  |
| 37 | Джерела фінансування будівництва - сума кредитів, отриманих Управителем для фінансування будівництва, усього, на кінець періоду, грн **(для ФФБ виду Б)** |
| 38 | Джерела фінансування будівництва - сума кредитів, отриманих Управителем для фінансування будівництва, з терміном погашення до 12 місяців, на кінець періоду, грн **(для ФФБ виду Б)** |
| 39 | Джерела фінансування будівництва - сума кредитів, отриманих Управителем для фінансування будівництва, з терміном погашення понад 12 місяців, на кінець періоду, грн **(для ФФБ виду Б)** |
| 40 | Джерела фінансування будівництва - сума внесків, зроблених довірителями ФФБ, усього на кінець періоду, грн |
| 41 | Джерела фінансування будівництва - сума внесків, зроблених довірителями ФФБ - фізичними особами, на кінець періоду, грн |
| 42 | Джерела фінансування будівництва - сума внесків, зроблених довірителями ФФБ - юридичними особами, на кінець періоду, грн |
| 43 | Джерела фінансування будівництва - сума внесків, зроблених довірителем ФФБ – спільним інвестором ФОН, на кінець періоду, грн |
| 44 | Джерела фінансування будівництва - власні кошти Управителя, направлені на фінансування будівництва, на кінець періоду, грн **(для ФФБ виду Б)** |
| 45 | Фінансування будівництва - загальна сума фінансування будівництва, кошти на рахунках ФФБ, на початок періоду, усього, грн |
| 46 | Фінансування будівництва - загальна сума фінансування будівництва, кошти на поточному рахунку ФФБ в банку, на початок періоду, грн |
| 47 | Фінансування будівництва - загальна сума фінансування будівництва, кошти на депозитному рахунку ФФБ в банку, на початок періоду, грн |
| 48 | Фінансування будівництва - загальна сума фінансування будівництва, кошти, передані забудовнику для спорудження об'єктів будівництва, на початок періоду, грн |
| 49 | Фінансування будівництва - загальна сума фінансування будівництва, кошти, нараховані відсотки за депозитним рахунком ФФБ в банку, надходження на початок періоду, грн |
| 50 | Фінансування будівництва - загальна сума фінансування будівництва, кошти, списані суми за розрахунково-касове обслуговування, нараховані відсотки, видатки на початок періоду, грн |
| 51 | Фінансування будівництва - загальна сума фінансування будівництва, кошти, винагорода Управителю, на початок періоду, **усього**, грн |
| 52 | Фінансування будівництва - загальна сума фінансування будівництва, кошти, винагорода Управителю, сплачена забудовником, на початок періоду, грн |
| 53 | Фінансування будівництва - загальна сума фінансування будівництва, кошти, винагорода Управителю, сплачена довірителями, на початок періоду, грн |
| 54 | Фінансування будівництва - загальна сума фінансування будівництва, кошти, надходження за рахунками ФФБ за звітній період, усього, грн |
| 55 | Фінансування будівництва - загальна сума фінансування будівництва, кошти на поточному рахунку ФФБ в банку, надходження за звітній період, грн |
| 56 | Фінансування будівництва - загальна сума фінансування будівництва, кошти, на депозитному рахунку ФФБ в банку, надходження за звітній період, грн |
| 57 | Фінансування будівництва - загальна сума фінансування будівництва, кошти, передані забудовнику для спорудження об'єктів будівництва за звітній період, грн  |
| 58 | Фінансування будівництва - загальна сума фінансування будівництва, кошти, нараховані відсотки за депозитним рахунком ФФБ в банку, надходження за звітній період, грн |
| 59 | Фінансування будівництва - загальна сума фінансування будівництва, кошти, списані суми за розрахунково-касове обслуговування, нараховані відсотки, видатки за звітній період, грн |
| **60** | Фінансування будівництва - загальна сума фінансування будівництва, кошти, винагорода Управителю за звітний період, усього, грн ***(треба уточнити, що це при утриманні винагороди управителем самостійно)*** |
| 61 | Фінансування будівництва - загальна сума фінансування будівництва, кошти, винагорода Управителю, **сплачена з**абудовником за звітний період, грн3  |
| 62 | Фінансування будівництва - загальна сума фінансування будівництва, кошти, винагорода Управителю, сплачена довірителями за звітний період, грн |
| 63 | Фінансування будівництва - загальна сума фінансування будівництва, кошти, видатки за рахунками ФФБ за звітний період, усього грн |
| 64 | Фінансування будівництва - загальна сума фінансування будівництва, кошти на поточному рахунку ФФБ в банку, видатки за звітний період, грн |
| 65 | Фінансування будівництва - загальна сума фінансування будівництва, кошти на депозитному рахунку ФФБ в банку, видатки за звітний період, грн |
| 67 | Фінансування будівництва - загальна сума фінансування будівництва, кошти, повернуті забудовником за звітний період, грн |
| 68 | Фінансування будівництва - загальна сума фінансування будівництва, винагорода Управителю, повернуті кошти на рахунок ФФБ або забудовнику за звітний період, грн  |
| 69 | Фінансування будівництва - загальна сума фінансування будівництва, винагорода Управителю, кошти, повернуті забудовнику за звітний період, грн3 |
| 70 | Фінансування будівництва - загальна сума фінансування будівництва, винагорода Управителю, кошти, повернуті на рахунок ФФБ за звітний період, грн |
| 71 | Фінансування будівництва - загальна сума фінансування будівництва, кошти на рахунках ФФБ, усього, на кінець періоду, грн |
| 72 | Фінансування будівництва - загальна сума фінансування будівництва, кошти на поточному рахунку ФФБ в банку, на кінець періоду, грн |
| 73 | Фінансування будівництва - загальна сума фінансування будівництва, кошти на депозитному рахунку ФФБ в банку, на кінець періоду, грн |
| 74 | Фінансування будівництва - загальна сума фінансування будівництва, кошти, передані забудовнику для спорудження об'єктів будівництва, на кінець періоду, грн  |
| 75 | Фінансування будівництва - загальна сума фінансування будівництва, кошти, нараховані відсотки за депозитним рахунком ФФБ в банку, на кінець періоду, грн |
| 76 | Фінансування будівництва - загальна сума фінансування будівництва, кошти, списані суми за розрахунково-касове обслуговування, нараховані відсотки, на кінець періоду, грн |
| 77 | Фінансування будівництва - загальна сума фінансування будівництва, кошти, винагорода Управителю, на кінець періоду, усього, грн |
| 78 | Фінансування будівництва - загальна сума фінансування будівництва, кошти, винагорода Управителю, сплачена забудовником, на кінець періоду, грн3 |
| 79 | Фінансування будівництва - загальна сума фінансування будівництва, кошти, винагорода Управителю, сплачена довірителями, на кінець періоду, грн |
| 80 | Фінансування будівництва - розрахунки забудовника з Управителем, на початок періоду, усього, грн |
| 81 | Фінансування будівництва - розрахунки забудовника з Управителем, обсяг виконаних робіт, на початок періоду, грн |
| 82 | Фінансування будівництва - розрахунки забудовника з Управителем, зменшення замовлення, на початок періоду, грн |
| 83 | Фінансування будівництва - розрахунки забудовника з Управителем, відмова від участі у ФФБ, на початок періоду, грн |
| 84 | Фінансування будівництва - розрахунки забудовника з Управителем**, інші випадки**, усього, на початок періоду, грн |
| 85 | Фінансування будівництва - розрахунки забудовника з Управителем, надходження за звітній період, усього, грн |
| 86 | Фінансування будівництва - розрахунки забудовника з Управителем, обсяг виконаних робіт, надходження за звітній період, грн |
| 87 | Фінансування будівництва - розрахунки забудовника з Управителем, зменшення замовлення, надходження за звітній період, грн |
| 88 | Фінансування будівництва - розрахунки забудовника з Управителем, відмова від участі у ФФБ, надходження за звітній період, грн |
| 89 | Фінансування будівництва - розрахунки забудовника з Управителем, інші випадки, усього, надходження за звітній період, грн |
| 90 | Фінансування будівництва - розрахунки забудовника з Управителем, видатки за звітній період, усього, грн |
| 91 | Фінансування будівництва - розрахунки забудовника з Управителем, обсяг виконаних робіт, видатки за звітній період, грн |
| 92 | Фінансування будівництва - розрахунки забудовника з Управителем, зменшення замовлення, видатки за звітній період, грн |
| 93 | Фінансування будівництва - розрахунки забудовника з Управителем, відмова від участі у ФФБ, видатки за звітній період, грн |
| 94 | Фінансування будівництва - розрахунки забудовника з Управителем, інші випадки, усього, видатки за звітний період, грн |
| 95 | Фінансування будівництва - розрахунки забудовника з Управителем, на кінець періоду, надходження, грн |
| 96 | Фінансування будівництва - розрахунки забудовника з Управителем, обсяг виконаних робіт, на кінець періоду, грн |
| 97 | Фінансування будівництва - розрахунки забудовника з Управителем, зменшення замовлення, на кінець періоду, грн |
| 98 | Фінансування будівництва - розрахунки забудовника з Управителем, відмова від участі у ФФБ, на кінець періоду, грн |
| 99 | Фінансування будівництва - розрахунки забудовника з Управителем, інші випадки, усього, на кінець періоду, грн |
| 100 | Фінансування будівництва - розрахунки Управителя з довірителями ФФБ, яким передані майнові права, усього, на початок періоду, грн |
| 101 | Фінансування будівництва - розрахунки Управителя з довірителями ФФБ – фізичними особами, яким передані майнові права, на початок періоду, грн |
| 102 | Фінансування будівництва - розрахунки Управителя з довірителями ФФБ – юридичними особами, яким передані майнові права, на початок періоду, грн |
| 103 | Фінансування будівництва - розрахунки Управителя з довірителем ФФБ – спільним інвестором ФОН, якому передані майнові права, на початок періоду, грн |
| 104 | **Фінансування будівництва - розрахунки Управителя з довірителями ФФБ, яким передані майнові права, надходження за звітній період, усього, грн****( потребує уточнення)** |
| 105 | Фінансування будівництва - розрахунки Управителя з довірителями ФФБ – фізичними особами, яким передані майнові права, надходження за звітній період, грн |
| 106 | Фінансування будівництва - розрахунки Управителя з довірителями ФФБ – юридичними особами, яким передані майнові права, надходження за звітній період, грн |
| 107 | Фінансування будівництва - розрахунки Управителя з довірителем ФФБ – спільним інвестором ФОН, якому передані майнові права, надходження за звітній період, грн |
| 108 | Фінансування будівництва - розрахунки Управителя з довірителями ФФБ, яким передані майнові права, усього, видатки за звітній період, грн |
| 109 | Фінансування будівництва - розрахунки Управителя з довірителями ФФБ – фізичними особами, яким передані майнові права, видатки за звітній період, грн |
| 110 | Фінансування будівництва - розрахунки Управителя з довірителями ФФБ - юридичними особами, яким передані майнові права, видатки за звітній період, грн |
| 111 | Фінансування будівництва - розрахунки Управителя з довірителем ФФБ – спільним інвестором ФОН, якому передані майнові права, видатки за звітній період, грн |
| **112** | **Фінансування будівництва - розрахунки Управителя з довірителями ФФБ, яким передані майнові права, на кінець періоду, усього, грн****( потребує уточнення)** |
| 113 | Фінансування будівництва - розрахунки Управителя з довірителями ФФБ – фізичними особами, яким передані майнові права, на кінець періоду, грн |
| 114 | Фінансування будівництва - розрахунки Управителя з довірителями ФФБ – юридичними особами, яким передані майнові права, на кінець періоду, грн |
| 115 | Фінансування будівництва - розрахунки Управителя з довірителем ФФБ – спільним інвестором ФОН, якому передані майнові права, на кінець періоду, грн |
| 116 | Примітки |

1 Інформація, передбачена цим додатком, заповнюються окремо щодо кожного ФФБ, управління якими здійснює Управитель. 2 Заповнюється відповідно до [Довідника 44 "Перелік та коди територій (областей) України"](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/z0831-12#n110) Системи довідників та класифікаторів.3 У рядку «винагорода управителю» зазначається сума винагороди управителя, утримана ним самостійно за рахунок коштів ФФБ | **Враховано**Додаток 3[Довідка про діяльність Управител](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/z1737-12#n81)я з управління активами ФФБ1

|  |  |
| --- | --- |
| 1 | Код за ЄДРПОУ Управителя |
| 2 | Найменування Управителя |
| 3 | Дата, на яку складено Дані |
| 4 | Звітний місяць |
| 5 | Звітний рік |
| 6 | Кількість ФФБ |
| 7 | Номер ФФБ  |
| 8 | Кількість об'єктів будівництва ФФБ |
| 9 | Місцезнаходження об'єкта будівництва ФФБ: область2 |
| 10 | Місцезнаходження об'єкта будівництва ФФБ: населений пункт |
| 11 | Місцезнаходження об'єкта будівництва ФФБ: вулиця, будинок |
| 12 | Вартість будівництва, грн |
| 13 | Джерела фінансування будівництва - сума кредитів, отриманих Управителем для фінансування будівництва, усього, на початок **періоду3,** грн  |
| 14 | Джерела фінансування будівництва - сума кредитів, отриманих Управителем для фінансування будівництва, з терміном погашення до 12 місяців, на початок **періоду3,** грн  |
| 15 | Джерела фінансування будівництва - сума кредитів, отриманих Управителем для фінансування будівництва, з терміном погашення понад 12 місяців, на початок **періоду3**, грн  |
| 16 | Джерела фінансування будівництва - сума внесків, зроблених довірителями ФФБ, усього на початок періоду, грн |
| 17 | Джерела фінансування будівництва - сума внесків, зроблених довірителями ФФБ, фізичними особами, на початок періоду, грн |
| 18 | Джерела фінансування будівництва - сума внесків, зроблених довірителями ФФБ юридичними особами, на початок періоду, грн |
| 19 | Джерела фінансування будівництва - сума внесків, зроблених довірителем ФФБ спільним інвестором ФОН, на початок періоду, грн |
| 20 | Джерела фінансування будівництва - власні кошти Управителя, направлені на фінансування будівництва, на початок **періоду3**, грн  |
| 21 | Джерела фінансування будівництва - сума кредитів, отриманих Управителем для фінансування будівництва, усього, надходження за звітний період3, грн  |
| 22 | Джерела фінансування будівництва - сума кредитів, отриманих Управителем для фінансування будівництва, з терміном погашення до 12 місяців, надходження за звітний **період3,** грн  |
| 23 | Джерела фінансування будівництва - сума кредитів, отриманих Управителем для фінансування будівництва, з терміном погашення понад 12 місяців, надходження за звітний **період3**, грн  |
| 24 | Джерела фінансування будівництва - сума внесків, зроблених довірителями ФФБ, усього, надходження за звітний період, грн |
| 25 | Джерела фінансування будівництва - сума внесків, зроблених довірителями ФФБ - фізичними особами, надходження за звітний період, грн |
| 26 | Джерела фінансування будівництва - сума внесків, зроблених довірителями ФФБ - юридичними особами, надходження за звітний період, грн |
| 27 | Джерела фінансування будівництва - сума внесків, зроблених довірителем ФФБ спільним інвестором ФОН, надходження за звітний період, грн |
| 28 | Джерела фінансування будівництва - власні кошти Управителя, направлені на фінансування будівництва, повернуті за звітний **період3**, грн  |
| 29 | Джерела фінансування будівництва - сума кредитів, отриманих Управителем для фінансування будівництва, усього, видатки за звітний **період3,** грн  |
| 30 | Джерела фінансування будівництва - сума кредитів, отриманих Управителем для фінансування будівництва, з терміном погашення до 12 місяців, видатки за звітний **період3**, грн  |
| 31 | Джерела фінансування будівництва - сума кредитів, отриманих Управителем для фінансування будівництва, з терміном погашення понад 12 місяців, видатки за звітний **період3**, грн  |
| 32 | Джерела фінансування будівництва - сума коштів, повернутих довірителям ФФБ з ФФБ за звітний період, усього, грн |
| 33 | Джерела фінансування будівництва - сума коштів , повернутих довірителям ФФБ – фізичним особам з ФФБ за звітний період, грн |
| 34 | Джерела фінансування будівництва - сума коштів , повернутих довірителям ФФБ – юридичним особам з ФФБ за звітний період, грн |
| 35 | Джерела фінансування будівництва - сума коштів , повернутих довірителю ФФБ – спільному інвестору ФОН з ФФБ за звітний період, грн |
| 36 | Джерела фінансування будівництва – сума власних коштів Управителя, направлені на фінансування будівництва за звітний період3, грн |
| 37 | Джерела фінансування будівництва - сума кредитів, отриманих Управителем для фінансування будівництва, усього, на кінець **періоду3**, грн  |
| 38 | Джерела фінансування будівництва - сума кредитів, отриманих Управителем для фінансування будівництва, з терміном погашення до 12 місяців, на кінець **періоду3**, грн  |
| 39 | Джерела фінансування будівництва - сума кредитів, отриманих Управителем для фінансування будівництва, з терміном погашення понад 12 місяців, на кінець **періоду3**, грн  |
| 40 | Джерела фінансування будівництва - сума внесків, зроблених довірителями ФФБ, усього на кінець періоду, грн |
| 41 | Джерела фінансування будівництва - сума внесків, зроблених довірителями ФФБ - фізичними особами, на кінець періоду, грн |
| 42 | Джерела фінансування будівництва - сума внесків, зроблених довірителями ФФБ - юридичними особами, на кінець періоду, грн |
| 43 | Джерела фінансування будівництва - сума внесків, зроблених довірителем ФФБ – спільним інвестором ФОН, на кінець періоду, грн |
| 44 | Джерела фінансування будівництва - власні кошти Управителя, направлені на фінансування будівництва3, на кінець періоду, грн  |
| 45 | Фінансування будівництва - загальна сума фінансування будівництва, кошти на рахунках ФФБ, на початок періоду, усього, грн |
| 46 | Фінансування будівництва - загальна сума фінансування будівництва, кошти на поточному рахунку ФФБ в банку, на початок періоду, грн |
| 47 | Фінансування будівництва - загальна сума фінансування будівництва, кошти на депозитному рахунку ФФБ в банку, на початок періоду, грн |
| 48 | Фінансування будівництва - загальна сума фінансування будівництва, кошти, передані забудовнику для спорудження об'єктів будівництва, на початок періоду, грн |
| 49 | Фінансування будівництва - загальна сума фінансування будівництва, кошти, нараховані відсотки за депозитним рахунком ФФБ в банку, надходження на початок періоду, грн |
| 50 | Фінансування будівництва - загальна сума фінансування будівництва, кошти, списані суми за розрахунково-касове обслуговування, нараховані відсотки, видатки на початок періоду, грн |
| 51 | Фінансування будівництва - загальна сума фінансування будівництва, кошти, винагорода Управителю, на початок періоду, **усього4, грн** |
| 52 | Фінансування будівництва - загальна сума фінансування будівництва, кошти, винагорода Управителю, сплачена забудовником, на початок **періоду4,** грн |
| 53 | Фінансування будівництва - загальна сума фінансування будівництва, кошти, винагорода Управителю, сплачена довірителями, на початок **періоду4,** грн |
| 54 | Фінансування будівництва - загальна сума фінансування будівництва, кошти, надходження за рахунками ФФБ за звітній період, усього, грн |
| 55 | Фінансування будівництва - загальна сума фінансування будівництва, кошти на поточному рахунку ФФБ в банку, надходження за звітній період, грн |
| 56 | Фінансування будівництва - загальна сума фінансування будівництва, кошти, на депозитному рахунку ФФБ в банку, надходження за звітній період, грн |
| 57 | Фінансування будівництва - загальна сума фінансування будівництва, кошти, передані забудовнику для спорудження об'єктів будівництва за звітній період, грн  |
| 58 | Фінансування будівництва - загальна сума фінансування будівництва, кошти, нараховані відсотки за депозитним рахунком ФФБ в банку, надходження за звітній період, грн |
| 59 | Фінансування будівництва - загальна сума фінансування будівництва, кошти, списані суми за розрахунково-касове обслуговування, нараховані відсотки, видатки за звітній період, грн |
| 60 | Фінансування будівництва - загальна сума фінансування будівництва, кошти, винагорода Управителю за звітний період, **усього4,** грн  |
| 61 | Фінансування будівництва - загальна сума фінансування будівництва, кошти, винагорода Управителю, сплачена забудовником за звітний **період4**, грн |
| 62 | Фінансування будівництва - загальна сума фінансування будівництва, кошти, винагорода Управителю, сплачена довірителями за звітний **період4**, грн  |
| 63 | Фінансування будівництва - загальна сума фінансування будівництва, кошти, видатки за рахунками ФФБ за звітний період, усього грн |
| 64 | Фінансування будівництва - загальна сума фінансування будівництва, кошти на поточному рахунку ФФБ в банку, видатки за звітний період, грн |
| 65 | Фінансування будівництва - загальна сума фінансування будівництва, кошти на депозитному рахунку ФФБ в банку, видатки за звітний період, грн |
| 67 | Фінансування будівництва - загальна сума фінансування будівництва, кошти, повернуті забудовником за звітний період, грн |
| 68 | Фінансування будівництва - загальна сума фінансування будівництва**, кошти на рахунках ФФБ, усього, на кінець періоду**, грн |
| 69 | Фінансування будівництва - загальна сума фінансування будівництва**, кошти на поточному рахунку ФФБ в банку, на кінець періоду,** грн |
| 70 | Фінансування будівництва - загальна сума фінансування будівництва, кошти на депозитному рахунку ФФБ в банку, на кінець періоду, грн |
| 71 | Фінансування будівництва - загальна сума фінансування будівництва, кошти, передані забудовнику для спорудження об'єктів будівництва, на кінець періоду, грн  |
| 72 | Фінансування будівництва - загальна сума фінансування будівництва, кошти, нараховані відсотки за депозитним рахунком ФФБ в банку, на кінець періоду, грн |
| 73 | Фінансування будівництва - загальна сума фінансування будівництва, кошти, списані суми за розрахунково-касове обслуговування, нараховані відсотки, на кінець періоду, грн |
| 74 | Фінансування будівництва - загальна сума фінансування будівництва, кошти, винагорода Управителю, на кінець періоду, **усього4,** грн |
| 75 | Фінансування будівництва - загальна сума фінансування будівництва, кошти, винагорода Управителю, сплачена забудовником, на кінець п**еріоду4**, грн3 |
| 76 | Фінансування будівництва - загальна сума фінансування будівництва, кошти, винагорода Управителю, сплачена **довірителями, на кінець періоду4, грн** |
| 77 | Фінансування будівництва - розрахунки забудовника з Управителем, на початок періоду, усього, грн |
| 78 | Фінансування будівництва - розрахунки забудовника з Управителем, обсяг виконаних робіт, на початок періоду, грн |
| 79 | Фінансування будівництва - розрахунки забудовника з Управителем, зменшення замовлення, на початок періоду, грн |
| 80 | Фінансування будівництва - розрахунки забудовника з Управителем, відмова від участі у ФФБ, на початок періоду, грн |
| 81 | Фінансування будівництва - розрахунки забудовника з Управителем, обсяг виконаних робіт, на початок періоду, грн |
| 82 | Фінансування будівництва - розрахунки забудовника з Управителем, надходження за звітній період, усього, грн |
| 83 | Фінансування будівництва - розрахунки забудовника з Управителем, обсяг виконаних робіт, надходження за звітній період, грн |
| 84 | Фінансування будівництва - розрахунки забудовника з Управителем, інші випадки, усього, на початок періоду, грн  |
| 85 | Фінансування будівництва - розрахунки забудовника з Управителем, відмова від участі у ФФБ, надходження за звітній період, грн |
| 86 | Фінансування будівництва - розрахунки забудовника з Управителем, інші випадки, усього, надходження за звітній період, грн |
| 87 | Фінансування будівництва - розрахунки забудовника з Управителем, видатки за звітній період, усього, грн |
| 88 | Фінансування будівництва - розрахунки забудовника з Управителем, обсяг виконаних робіт, видатки за звітній період, грн |
| 89 | Фінансування будівництва - розрахунки забудовника з Управителем, зменшення замовлення, видатки за звітній період, грн |
| 90 | Фінансування будівництва - розрахунки забудовника з Управителем, відмова від участі у ФФБ, видатки за звітній період, грн |
| 91 | Фінансування будівництва - розрахунки забудовника з Управителем, інші випадки, усього, видатки за звітний період, грн |
| 92 | Фінансування будівництва - розрахунки забудовника з Управителем, на кінець періоду, надходження, грн |
| 93 | Фінансування будівництва - розрахунки забудовника з Управителем, обсяг виконаних робіт, на кінець періоду, грн |
| 94 | Фінансування будівництва - розрахунки забудовника з Управителем, зменшення замовлення, на кінець періоду, грн |
| 95 | Фінансування будівництва - розрахунки забудовника з Управителем, відмова від участі у ФФБ, на кінець періоду, грн |
| 96 | Фінансування будівництва - розрахунки забудовника з Управителем, інші випадки, усього, на кінець періоду, грн |
| 97 | Фінансування будівництва - розрахунки Управителя з довірителями ФФБ, яким передані майнові права, усього, на початок періоду, грн  |
| 98 | Фінансування будівництва - розрахунки Управителя з довірителями ФФБ – фізичними особами, яким передані майнові права, на початок періоду, грн |
| 99 | Фінансування будівництва - розрахунки Управителя з довірителями ФФБ – юридичними особами, яким передані майнові права, на початок періоду, грн |
| 100 | Фінансування будівництва - розрахунки Управителя з довірителем ФФБ – спільним інвестором ФОН, якому передані майнові права, на початок періоду, грн |
| 101 | Фінансування будівництва - розрахунки Управителя з довірителями ФФБ, яким передані майнові права, надходження за звітній період, усього, грн |
| 102 | Фінансування будівництва - розрахунки Управителя з довірителями ФФБ – фізичними особами, яким передані майнові права, надходження за звітній період, грн |
| 103 | Фінансування будівництва - розрахунки Управителя з довірителями ФФБ – юридичними особами, яким передані майнові права, надходження за звітній період, грн |
| 104 | **Фінансування будівництва - розрахунки Управителя з довірителем ФФБ – спільним інвестором ФОН, якому передані майнові права, надходження за звітній період, грн** |
| 105 | **Фінансування будівництва - розрахунки Управителя з довірителями ФФБ, яким передані майнові права, усього, видатки за звітній період, грн** |
| 106 | Фінансування будівництва - розрахунки Управителя з довірителями ФФБ – фізичними особами, яким передані майнові права, видатки за звітній період, грн |
| 107 | Фінансування будівництва - розрахунки Управителя з довірителями ФФБ - юридичними особами, яким передані майнові права, видатки за звітній період, грн |
| 108 | Фінансування будівництва - розрахунки Управителя з довірителем ФФБ – спільним інвестором ФОН, якому передані майнові права, видатки за звітній період, грн |
| 109 | Фінансування будівництва - розрахунки Управителя з довірителями ФФБ, яким передані майнові права, на кінець періоду, усього, грн |
| 110 | Фінансування будівництва - розрахунки Управителя з довірителями ФФБ – фізичними особами, яким передані майнові права, на кінець періоду, грн |
| 111 | Фінансування будівництва - розрахунки Управителя з довірителями ФФБ – юридичними особами, яким передані майнові права, на кінець періоду, грн |
| 112 | **Фінансування будівництва - розрахунки Управителя з довірителем ФФБ – спільним інвестором ФОН, якому передані майнові права, на кінець періоду, грн** |
| 113 | Примітки |

1 Інформація, передбачена цим додатком, заповнюються окремо щодо кожного ФФБ, управління якими здійснює Управитель. 2 Заповнюється відповідно до [Довідника 44 "Перелік та коди територій (областей) України"](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/z0831-12#n110) Системи довідників та класифікаторів.**3 Заповнюється для ФФБ виду Б.****4 Зазначається сума винагороди управителя, утримана ним самостійно за рахунок коштів ФФБ.** |
|  Додаток 6[[Довідка](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/z1737-12#n81) про розрахунок коефіцієнта залучення коштів, нормативу поточної ліквідності та нормативу платоспроможності Управителя1](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/z1737-12#n81)

|  |  |
| --- | --- |
| 1 | Код за ЄДРПОУ Управителя |
| 2 | Найменування Управителя |
| 3 | Дата, на яку складено здійснений розрахунок коефіцієнта, нормативу |
| 4 | Звітний місяць |
| 5 | Звітний рік |
| 6 | Коефіцієнт залучення коштів2 |
| 7 | Норматив поточної ліквідності3 |
| 8 | Норматив платоспроможності3 |
| 9 | Розмір власного капіталу, грн |
| 10 | Сума залучених від установників управління майном коштів, грн |
| 11 | Грошові кошти (їх еквіваленти), грн |
| **12** | **Короткострокові фінансові вкладення, грн** |
| 13 | Поточні зобов’язання, грн |
| 14 | Вартість активів та майна 1 групи з коефіцієнтом зваження 0 відсотків, грн |
| 15 | Грошові кошти у касі та у дорозі, грн |
| 16 | Грошові кошти на поточних рахунках у банках, грн |
| 17 | Державні цінні папери, цінні папери, гарантовані державою, та доходи, нараховані за ними, грн |
| 18 | Вартість активів та майна 2 групи з коефіцієнтом зваження 20 відсотків, грн |
| 19 | Банківські метали, грн |
| 20 | Грошові кошти на депозитних рахунках у банках, грн |
| 21 | Активи, які є правами вимоги до юридичних осіб, що забезпечені гарантіями банків, грн |
| 22 | Цінні папери, які перебувають у біржовому реєстрі фондової біржі, грн |
| 23 | Вартість активів та майна 3 групи з коефіцієнтом зваження 30 відсотків, грн |
| 24 | **Нерухомість та майнові права на нерухомість, забезпечені іпотекою відповідно до законодавства України, грн** |
| 25 | Цінні папери, які не перебувають у біржовому реєстрі, але перебувають у біржовому списку фондової біржі, грн |
| 26 | Облігації, у тому числі іпотечні облігації, українських емітентів, кредитний рейтинг яких відповідає інвестиційному рівню за національною шкалою, грн |
| 27 | Вартість активів та майна 4 групи з коефіцієнтом зваження 50 відсотків, грн |
| 28 | Цінні папери, які не увійшли до 1 – 3 груп, грн |
| 29 | **Права вимоги до фізичних та юридичних осіб, які не увійшли до 2 групи, грн** |
| 30 | Вартість активів та майна 5 групи з коефіцієнтом зваження 100 відсотків, грн |
| 31 | Активи та майно, що не увійшли до інших груп, грн |
| 32 | Примітки |

Примітка. Усі дані, зазначені в додатку у гривнях, заповнюються з округленням до двох знаків після коми.1 Розраховуються з урахуванням балансу, на якому обліковується майно, що перебуває в управлінні.2Зазначається з округленням до двох знаків після коми3 Зазначається у відсотках. | **Пропозиції АФІ**Додаток 6[[Довідка](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/z1737-12#n81) про розрахунок коефіцієнта залучення коштів, нормативу поточної ліквідності та нормативу платоспроможності Управителя1](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/z1737-12#n81)

|  |  |
| --- | --- |
| 1 | Код за ЄДРПОУ Управителя |
| 2 | Найменування Управителя |
| 3 | Дата, на яку складено здійснений розрахунок коефіцієнта, нормативу |
| 4 | Звітний місяць |
| 5 | Звітний рік |
| 6 | Коефіцієнт залучення коштів2 |
| 7 | Норматив поточної ліквідності3 |
| 8 | Норматив платоспроможності3 |
| 9 | Розмір власного капіталу, грн |
| 10 | Сума залучених від установників управління майном коштів, грн |
| **11** | **Грошові кошти (їх еквіваленти), грн***(потребує уточнення – власні +на поточних рахунках та депозитних рахунках)* |
| **12** | **Короткострокові фінансові вкладення, грн****(**потребує уточнення – депозити та цінні папери до року чи що?) |
| 13 | Поточні зобов’язання, грн |
| 14 | Вартість активів та майна 1 групи з коефіцієнтом зваження 0 відсотків, грн |
| 15 | Грошові кошти у касі та у дорозі, грн |
| 16 | Грошові кошти на поточних рахунках у банках, грн |
| 17 | Державні цінні папери, цінні папери, гарантовані державою, та доходи, нараховані за ними, грн |
| 18 | Вартість активів та майна 2 групи з коефіцієнтом зваження 20 відсотків, грн |
| 19 | Банківські метали, грн |
| 20 | Грошові кошти на депозитних рахунках у банках, грн |
| 21 | Активи, які є правами вимоги до юридичних осіб, що забезпечені гарантіями банків, грн |
| 22 | Цінні папери, які перебувають у біржовому реєстрі фондової біржі, грн |
| 23 | Вартість активів та майна 3 групи з коефіцієнтом зваження 30 відсотків, грн |
| **24** | **Нерухомість та майнові права на нерухомість, забезпечені іпотекою відповідно до законодавства України, грн****(потрібно врахувати кошти передані забудовнику, бо це все таки право вимоги хоч і забезпечене іпотекою.)**  |
| 25 | Цінні папери, які не перебувають у біржовому реєстрі, але перебувають у біржовому списку фондової біржі, грн |
| 26 | Облігації, у тому числі іпотечні облігації, українських емітентів, кредитний рейтинг яких відповідає інвестиційному рівню за національною шкалою, грн |
| 27 | Вартість активів та майна 4 групи з коефіцієнтом зваження 50 відсотків, грн |
| 28 | Цінні папери, які не увійшли до 1 – 3 груп, грн |
| 29 | Права вимоги до фізичних та юридичних осіб, які не увійшли до 2 групи, грн |
| 30 | Вартість активів та майна 5 групи з коефіцієнтом зваження 100 відсотків, грн |
| 31 | Активи та майно, що не увійшли до інших груп, грн |
| 32 | Примітки |

Примітка. Усі дані, зазначені в додатку у гривнях, заповнюються з округленням до двох знаків після коми.1 Розраховуються з урахуванням балансу, на якому обліковується майно, що перебуває в управлінні.2Зазначається з округленням до двох знаків після коми3 Зазначається у відсотках. | **Враховано**Додаток 6[[Довідка](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/z1737-12#n81) про розрахунок коефіцієнта залучення коштів, нормативу поточної ліквідності та нормативу платоспроможності Управителя](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/z1737-12#n81)

|  |  |
| --- | --- |
| 1 | Код за ЄДРПОУ Управителя |
| 2 | Найменування Управителя |
| 3 | Дата, на яку складено здійснений розрахунок коефіцієнта, нормативу |
| 4 | Звітний місяць |
| 5 | Звітний рік |
| 6 | Норматив платоспроможності1 |
| 7 | Коефіцієнт залучення коштів2 |
| 8 | Норматив поточної ліквідності3 |
| 9 | Розмір власного капіталу, грн |
| 10 | Сума залучених від установників управління майном коштів, грн |
| 11 | Грошові кошти (їх еквіваленти), грн |
| 12 | **Поточні фінансові інвестиції, грн** |
| 13 | Поточні зобов’язання, грн |
| 14 | Вартість активів та майна 1 групи з коефіцієнтом зваження 0 відсотків, грн |
| 15 | Грошові кошти у касі та у дорозі, грн |
| 16 | Грошові кошти на поточних рахунках у банках, грн |
| 17 | Державні цінні папери, цінні папери, гарантовані державою, та доходи, нараховані за ними, грн |
| 18 | Вартість активів та майна 2 групи з коефіцієнтом зваження 20 відсотків, грн |
| 19 | Банківські метали, грн |
| 20 | Грошові кошти на депозитних рахунках у банках, грн |
| 21 | Активи, які є правами вимоги до юридичних осіб, що забезпечені гарантіями банків, грн |
| 22 | Цінні папери, які перебувають у біржовому реєстрі фондової біржі, грн |
| 23 | Вартість активів та майна 3 групи з коефіцієнтом зваження 30 відсотків, грн |
| 24 | **Нерухомість та майнові права на нерухомість, забезпечені іпотекою відповідно до законодавства України (кошти, передані забудовнику), грн**  |
| 25 | Цінні папери, які не перебувають у біржовому реєстрі, але перебувають у біржовому списку фондової біржі, грн |
| 26 | Облігації, у тому числі іпотечні облігації, українських емітентів, кредитний рейтинг яких відповідає інвестиційному рівню за національною шкалою, грн |
| 27 | Вартість активів та майна 4 групи з коефіцієнтом зваження 50 відсотків, грн |
| 28 | Цінні папери, які не увійшли до 1 – 3 груп, грн |
| 29 | Права вимоги до фізичних та юридичних осіб, які не увійшли до 2 та 3 груп, грн |
| 30 | Вартість активів та майна 5 групи з коефіцієнтом зваження 100 відсотків, грн |
| 31 | Активи та майно, що не увійшли до інших груп, грн |
| 32 | Примітки |

Примітка. Усі дані, зазначені в додатку у гривнях, заповнюються з округленням до двох знаків після коми.1 Розрахову**є**ться з урахуванням балансу, на якому обліковується майно, що перебуває в управлінні.2Зазначається з округленням до двох знаків після коми3 Зазначається у відсотках. |
| Додаток 7Довідка про розмір резервного фонду Управителя

|  |  |
| --- | --- |
| 1 | Код за ЄДРПОУ Управителя |
| 2 | Найменування Управителя |
| **~~3~~** | **~~Звітний квартал~~** |
| 4 | Звітний рік |
| 5 | Дата, станом на яку здійснено розрахунок  |
| **6** | **Розмір резервного фонду 1** |
| 7 | Величина резервного фонду, усього, грн |
| 8 | Величина резервного фонду - кошти в касі Управителя, грн |
| 9 | Величина резервного фонду - кошти на поточних та/або депозитних рахунках (строком до 3 місяців) у банках, грн |
| 10 | Величина резервного фонду - державні цінні папери та цінні папери, гарантовані державою, грн |
| 11 | Сума чистого прибутку фінансової установи за попередній рік, грн |
| 12 | Примітки |

Примітка. Усі дані, зазначені в додатку у гривнях, заповнюються з округленням до двох знаків після коми.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_1 Зазначається у відсотках. | **Пропозиції АФІ****Додаток 7****Довідка про розмір резервного фонду Управителя****Пропонується виключити. в зв’язку:**1. **Інформація змінюється один раз на рік;**
2. **Міститься в фінансовій звітності.**
 | **Враховано частково** **Додаток 7****Довідка про розмір резервного фонду Управителя**

|  |  |
| --- | --- |
| 1 | Код за ЄДРПОУ Управителя |
| 2 | Найменування Управителя |
| 3 | Звітний рік |
| 4 | Дата, станом на яку здійснено розрахунок  |
| **5** | **Розмір відрахувань до резервного фонду, грн** |
| **6** | **Розмір відрахувань до резервного фонду від суми чистого прибутку1** |
| **7** | **Розмір щорічних відрахувань до резервного фонду, передбачений установчими документами фінансової установи1.** |
| **8** | **Розмір резервного фонду, усього, грн** |
| **9** | **Розмір резервного фонду - кошти в касі Управителя, грн** |
| **10** | **Розмір резервного фонду - кошти на поточних та/або депозитних рахунках (строком до 3 місяців) у банках, грн** |
| **11** | **Розмір резервного фонду - державні цінні папери та цінні папери, гарантовані державою, грн** |
| 12 | Сума чистого прибутку фінансової установи за попередній рік, грн |
| 13 | Примітки |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Примітка. Усі дані, зазначені в додатку у гривнях, заповнюються з округленням до двох знаків після коми. |
|

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Додаток 10[Довідка про **зміни** споживчих властивостей об’єктів інвестування](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/z1737-12#n81)------

|  |  |
| --- | --- |
| 13 | Стисла інформація щодо  [[**змін** споживчих властивостей об’єктів інвестування](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/z1737-12#n81)](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/z1737-12#n81)  |

 | Додаток 10[Довідка про зміни споживчих властивостей об’єктів інвестування](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/z1737-12#n81)------ | Додаток 10[Довідка про зміни споживчих властивостей об’єктів інвестування](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/z1737-12#n81)------

|  |  |
| --- | --- |
| 13 | Стисла інформація щодо  [[**погіршення** споживчих властивостей об’єктів інвестування](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/z1737-12#n81)](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/z1737-12#n81)  |

 |

 | **Пропозиції АФІ**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Додаток 10[Довідка про погіршення споживчих властивостей об’єктів інвестування](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/z1737-12#n81)------

|  |  |
| --- | --- |
| 13 | Стисла інформація щодо  [[**погіршення** споживчих властивостей об’єктів інвестування](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/z1737-12#n81)](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/z1737-12#n81)  |

 | Додаток 10[Довідка про зміни споживчих властивостей об’єктів інвестування](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/z1737-12#n81)------ | Додаток 10[Довідка про зміни споживчих властивостей об’єктів інвестування](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/z1737-12#n81)------

|  |  |
| --- | --- |
| 13 | Стисла інформація щодо  [[**погіршення** споживчих властивостей об’єктів інвестування](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/z1737-12#n81)](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/z1737-12#n81)  |

 |

 | **Враховано**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Додаток 10[Довідка про **погіршення** споживчих властивостей об’єктів інвестування](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/z1737-12#n81)------

|  |  |
| --- | --- |
| 13 | Стисла інформація щодо  [[**погіршення** споживчих властивостей об’єктів інвестування](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/z1737-12#n81)](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/z1737-12#n81)  |

 | Додаток 10[Довідка про зміни споживчих властивостей об’єктів інвестування](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/z1737-12#n81)------ | Додаток 10[Довідка про зміни споживчих властивостей об’єктів інвестування](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/z1737-12#n81)------

|  |  |
| --- | --- |
| 13 | Стисла інформація щодо  [[**погіршення** споживчих властивостей об’єктів інвестування](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/z1737-12#n81)](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/z1737-12#n81)  |

 |

 |
| Додаток 12[[Довідка про збільшення строків будівництва](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/z1737-12#n81)](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/z1737-12#n81)

|  |  |
| --- | --- |
| 1 | Код за ЄДРПОУ Управителя |
| 2 | Найменування Управителя |
| 3 | Дата, на яку складено Дані |
| 4 | Номер ФФБ/міжнародний ідентифікаційний номер цінного папера ФОН |
| 5 | Найменування ФФБ та/або ФОН |
| 6 | Місцезнаходження об'єкта будівництва, область1 |
| 7 | Місцезнаходження об'єкта будівництва, населений пункт |
| 8 | Місцезнаходження об'єкта будівництва, вулиця, будинок |
| 9 | Інформація про забудовника: код за ЄДРПОУ |
| 10 | Інформація про забудовника: найменування |
| 11 | Реквізити договору з забудовником |
| 12 | **Первинний строк уведення в експлуатацію об'єкта будівництва згідно з договором із забудовником** |
| 13 | Відсоток готовності об'єкта будівництва відповідно до графіку будівництва |
| 14 | Кількість днів, на які збільшено уведення в експлуатацію об'єкта будівництва  |
| 15 | Стислі пояснення збільшення строків об'єкта будівництва |
| 16 | Примітки |

1 Заповнюється відповідно до [Довідника 44 "Перелік та коди територій (областей) України"](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/z0831-12#n110) Системи довідників та класифікаторів. | **Пропозиції АФІ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Додаток 12[[Довідка про збільшення строків будівництва](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/z1737-12#n81)](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/z1737-12#n81)

|  |  |
| --- | --- |
| 1 | Код за ЄДРПОУ Управителя |
| 2 | Найменування Управителя |
| 3 | Дата, на яку складено Дані |
| 4 | Номер ФФБ/міжнародний ідентифікаційний номер цінного папера ФОН |
| 5 | Найменування ФФБ та/або ФОН |
| 6 | Місцезнаходження об'єкта будівництва, область1 |
| 7 | Місцезнаходження об'єкта будівництва, населений пункт |
| 8 | Місцезнаходження об'єкта будівництва, вулиця, будинок |
| 9 | Інформація про забудовника: код за ЄДРПОУ |
| 10 | Інформація про забудовника: найменування |
| 11 | Реквізити договору з забудовником |
| 12 | Первинний строк уведення в експлуатацію об'єкта будівництва згідно з договором із забудовником |
| 13 | Відсоток готовності об'єкта будівництва відповідно до графіку будівництва |
| 14 | Кількість днів, на які збільшено уведення в експлуатацію об'єкта будівництва  |
| 15 | Стислі пояснення збільшення строків об'єкта будівництва |
| 16 | Примітки( Потрібує уточнення у випадку поетапного введення в експлуатацію. Як це зазначити?) |

1 Заповнюється відповідно до [Довідника 44 "Перелік та коди територій (областей) України"](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/z0831-12#n110) Системи довідників та класифікаторів. |  |  |

 | **Враховано**Додаток 12[[**Довідка про збільшення строків будівництва**](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/z1737-12#n81)](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/z1737-12#n81)

|  |  |
| --- | --- |
| 1 | Код за ЄДРПОУ Управителя |
| 2 | Найменування Управителя |
| 3 | Дата, на яку складено Дані |
| 4 | Номер ФФБ/міжнародний ідентифікаційний номер цінного папера ФОН |
| 5 | Найменування ФФБ та/або ФОН |
| 6 | Місцезнаходження об'єкта будівництва, область1 |
| 7 | Місцезнаходження об'єкта будівництва, населений пункт |
| 8 | Місцезнаходження об'єкта будівництва, вулиця, будинок |
| 9 | Інформація про забудовника: код за ЄДРПОУ |
| 10 | Інформація про забудовника: найменування |
| 11 | Реквізити договору з забудовником |
| **12** | **Номер черги уведення об'єкта будівництва в експлуатацію2**  |
| **13** | **Первинний строк уведення в експлуатацію об'єкта / черги будівництва згідно з договором із забудовником** |
| **14** | **Відсоток готовності об'єкта / черги будівництва відповідно до графіку будівництва** |
| **15** | **Кількість днів, на які збільшено** **уведення в експлуатацію об'єкта / черги будівництва**  |
| 16 | Стислі пояснення збільшення строків будівництва |
| 17 | Примітки  |

1 Заповнюється відповідно до [Довідника 44 "Перелік та коди територій (областей) України"](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/z0831-12#n110) Системи довідників та класифікаторів.**2 У разі відсутності поетапного уведення об'єкта будівництва в експлуатацію у рядку зазначається «0».**  |